

GAYRİMENKUL ALIM-SATIM VE KİRALAMA İŞLEMLERİ MASAK MÜŞTERİ TANIMA VE GERÇEK FAYDALANICI BEYAN FORMU

(5549 Sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun Uyarınca)

1. EMLAK İŞLETMESİ / ARACILIK EDEN BİLGİLERİ

- Firma Unvanı / Emlak Ofisi Adı:
- Taşınmaz Ticareti Yetki Belgesi No:
- Ofis Adresi:

2. İŞLEM YAPILAN TAŞINMAZ BİLGİLERİ

- İl / İlçe / Mahalle:
- Ada / Parsel / Bağimsız Bölüm No:
- İşlem Türü: [] Satış [] Kiralama [] Devir
- Anlaşılan Toplam İşlem Bedeli: TL / USD / EUR

3. MÜŞTERİ / İŞLEM YAPAN KİŞİ BİLGİLERİ (Alıcı / Satıcı / Kiracı)

- Adı Soyadı / Unvanı:
- T.C. Kimlik / Yabancı Kimlik No:
- Doğum Yeri ve Tarihi:
- Baba / Anne Adı:
- İkametgah / Tebligat Adresi:
- Telefon No / E-posta:
- Mesleği / Faaliyet Konusu:

4. GERÇEK FAYDALANICI BEYANI (İşlem Kimin Hesabına Yapılıyor?)

5549 Sayılı Kanun'un 15. Maddesi gereğince, başkası hesabına hareket edilip edilmediğinin beyan edilmesi zorunludur.

(Lütfen size uygun olan seçeneği işaretleyiniz)

[] KENDİ ADIMA VE HESABIMA HAREKET EDİYORUM:

İşbu gayrimenkul alım/satım/kiralama işlemi tamamen kendi adıma ve kendi hesabıma gerçekleştirmektedirim. Başka bir kişi, şirket veya üçüncü şahıs hesabına hareket etmiyorum.

[] BAŞKASI HESABINA HAREKET EDİYORUM:

İşbu işlemi aşağıda bilgileri yer alan gerçek veya tüzel kişi / üçüncü şahıs hesabına gerçekleştirmektedirim:

- Hesabına Hareket Edilen Kişi/Kurum Adı Soyadı / Unvanı:
- T.C. / Vergi / Pasaport No:
- İkametgah / Şirket Adresi:
- Temsil / Yakınlık Derecesi:

5. BEYAN VE İMZA

Yukarıda vermiş olduğum bilgilerin, T.C. Kimlik / Pasaport belgemdeki bilgilerle birebir aynı, doğru ve eksiksiz olduğunu; gerçeğe aykırı beyanda bulunmam halinde doğabilecek tüm hukuki, cezai ve idari sorumluluğun tarafıma ait olduğunu kabul, beyan ve taahhüt ederim.

İşbu form, gayrimenkul işletmesi tarafından MASAK ve ilgili yasal mevzuat kapsamında saklanacaktır.

Tarih: / / 20.....

Müşterinin Adı Soyadı:

İmzası:

Aracı / Emlakçı Adı Soyadı:

İmzası:

(Bu formun ekine Müşterinin T.C. Kimlik Kartı / Pasaport Fotokopisi ve 5 yıl saklanmalı)